DAS MAGAZIN

Heftnummer 28 - I. Quartal 2016

schönherr.fabrik

LEBENDIGE VIELFALT
willkommen in der schönherr.fabrik

AUFGEFRISCHT:
Unsere Homepage im neuen Style

MAX LOUIS
Veranstaltungen

VORGESTELLT
Helmut Rödler Schule · Studio W.M.
Natur Point Unger · Sport Prager

HISTORIE
Die Entwicklung der schönherr.fabrik - Teil 28

RÜCKBLICK
Spätschicht vom 25.9. und Herbstfest
von Food Assembly vom 1.10.

www.schoenherrfabrik.de

HIER!

Pünktlich zum Weihnachtsfest erhalten Sie nun das diesjährig letzte Magazin der schönherr.fabrik.

Ein ereignisreiches Jahr liegt hinter uns: Der 8. Bauabschnitt mit ca. 3.400 m² Gewerbefläche ist fertig gestellt und voll vermietet. Unser neues Restaurant »max louis« wurde im Juni eröffnet – im Eigenbetrieb verwaltet durch die SCHÖNHERR GASTRO GmbH. Die Mischung aus Tradition und frischer fantasiereicher Küche, mit gelungener Kombination aus industriellem Style, heutiger Architektur und dem historischen Vorbild der Sächsischen Webstuhlfabrik von Louis Schönherr ist unser Markenzeichen.
Nächstes Großprojekt war und ist der Relaunch unserer Homepage »www.schoenherrfabrik.de«, mehr darüber gleich hier.
Parallel dazu laufen schon wieder die Vorbereitungen für den 9. Bauabschnitt. Weitere 700 m² Gewerbeflächen werden enstehen. Die Baumaßnahmen beginnen im Frühjahr 2016.

Das Team der SCHÖNHERR WEBA GmbH wünscht Ihnen und Ihren Familien ein besinnliches Weihnachtsfest und für das neue Jahr große Erfolge und viele glückliche Momente

Ihr Steve Tietze - Vertrieb/Marketing
Wir freuen uns auf Ihren Besuch

LEBENDIGE VIELFALT

Erfolgsgeschichte in 9 (Bau-)Abschnitten

Wenn Louis Ferdinand Schönherr, unternehmerischer Vater und Namensgeber der schönherr.fabrik, 2017 seinen 200. Geburtstag erleben würde, wäre der Abschluss der Sanierung der schönherr.fabrik wohl sein größtes Geburtstagsgeschenk. In den letzten 17 Jahren verwandelte sich Bauabschnitt um Bauabschnitt ein alter Industriestandort mit vielen denkmalgeschützten Gebäuden in einen modernen Gewerbestandort mit ausgewogenem Branchenmix. Die schönherr.fabrik ist bis heute eines der erfolgreichsten Revitalisierungsprojekte von Industriegebäuden in Chemnitz.

Mit dem Ausbau des Standortes wuchsen auch die Anforderungen an den Internetauftritt der schönherr.fabrik. Die mediale Plattform ist die Drehscheibe rund um wichtige Informationen für Besucher und Mieter sowie Mietinteressenten. Seit Anfang Dezember präsentiert sich die schönherrfabrik online (und auch hier im Heft) mit einem neuen frischen Design in ihren Stammfarben blau und rot, kontrastierend mit weiß und schwarz.

Das Design arbeitet mit dynamischen Diagonalen, die eine lebendige Vielfalt an Flächen eröffnen und miteinander in Verbindung stehen. Der aufmerksame Beobachter entdeckt auch Parallelen zu den vielfältigen Architekturstilen der Gebäude, die als Inspiration für die Linienführung der Gestaltungselemente dienten.

auch im Internet

CREATIVCLICKS
BEWEGEND
DIGITAL
INTELLIGENT

CREATIVCLICKS

Die Geschäftsführer Kristian Voigt und Sandro Zimmermann verliebten sich 2009 in ein marodes dunkles Dachgeschoss in der schönherr.fabrik. Sie sahen schon helle lichtdurchflutete Räume mit Ziegelwänden, dunklem Boden und viel Glas. Im August 2011 zog die Internetagentur in Gebäude 10c ein.

Seither bietet die schönherr.fabrik CREATIVCLICKS und seinen Mitarbeitern ein anregendes Arbeitsumfeld, das denkmalgeschützte Bausubstanz und moderne Bürogestaltung perfekt miteinander verbindet. Auch CREATIVCLICKS nutzt die Synergien, die der Unternehmensstandort seinen Mietern bietet.

CREATIVCLICKS entwickelt für seine Kunden Online-Anwendungen in den Bereichen Web, App und Shop. Kristian Voigt freut sich besonders, dass seine Agentur die neue Website der schönherr.fabrik entwickeln durfte. Ein Heimspiel sozusagen: „Als Un-ternehmer ist die schönherr.fabrik mein zweites zu Hause. Die neue Website bietet ihr eine breite Palette an modernen Inhaltsformaten, um den Gewerbe-standort für seine vielfältigen Zielgruppen interessant zu präsentieren."
Steve Tietze arbeitete in den letzten Woche sehr intensiv an der neuen Website und freut sich über den Onlinegang im Dezember: „Sie steht einerseits für den Fortschritt der Sanierungsarbeiten, präsentiert die Vielfalt des Standortes und startet gleichzeitig die Reise in eine spannende Zukunft der schönherr.fabrik. Das Fundament für eine lebendige und informative Website steht. Die technische Lösung bildet im Hintergrund der Website verschiedene Arbeitsprozesse der Schönherr Weba GmbH ab und vereinfacht mir damit meine tägliche Arbeit der Vermietung und Betreuung der Gewerbeflächen."

Verantwortlich für die Umsetzung: Die Agentivcreatur | www.agentivcreatur.de

Virtueller Besuch der schönherr.fabrik

Die Website lädt den Besucher ein auf die virtuelle Reise durch die ältere und neuere Vergangenheit des Gebäudekomplexes. Sie vermittelt einen bildlichen Eindruck mit Bildergalerien, Luftaufnahmen und 360°-Ansichten. Zentrale Bestandteile bilden einerseits Informationen über die in der schönherr.fabrik ansässigen Unternehmen und andererseits aktuelle Termine und Veranstaltungen, z.B. des Restaurants »max louis« oder des beliebten Bauernmarktes. Und der Web-Auftritt ist so bunt, lebendig und vielfältig wie die schönherr.fabrik selbst.

Eine große Herausforderung stellt die Darstellung des Gewerbestandortes auf einer Übersichtskarte dar, auf der sich die Besucher gut zurechtfinden. Ein neuer Lageplan erleichtert Besuchern zukünftig auch die Orientierung auf dem Gelände der schönherr.fabrik.

PS: Auch Richard Wagners 200. Geburtstag wurde 2013 in der schönherr.fabrik gefeiert. Was er mit der schönherr.fabrik zu tun hatte, lesen Sie auf der Website.

max louis
schönherr essen

LIVEMUSIK

ab 19 Uhr (Reservierungen sind zu empfehlen)

Mi	27.01.	jeneeny & friends Akustik Duo
Mi	10.02.	Allein zu Zweit
Mi	24.02.	The Violet Moon
Mi	09.03.	Allein zu Zweit
Mi	23.03.	Nothing But Soul

noch mehr unter www.max-louis.de

VERANSTALTUNGEN Januar bis März

MÄRCHENSONNTAG
mit den DEFA-Märchen-Klassikern

2 EUR/Pers. Kulturbeitrag (Wird beim Verzehr von Speisen gut geschrieben.)

24.01.	15 Uhr	Das Feuerzeug
07.02.	15 Uhr	Die Goldene Gans
21.02.	15 Uhr	Dornröschen
06.03.	15 Uhr	Schneeweißchen und Rosenrot

VALENTINSTAG
14.02. · Candle-Light-Dinner

48 EUR pro Person inkl. 4-Gang-Menü und Aperitif **(auch vegetarisch und vegan möglich)**

Kartenvorverkauf über **Restaurant** und Büro SCHÖNHERR WEBA (Eingang A, Telefon 0371/49497-00)

OSTERN
25.03 bis 28.03.

ausgewählte Osterspezialitäten

Ostersonntag von 14 bis 17 Uhr Kaffee und Kuchen und um 15 Uhr ein osterlicher Filmspaß

OSTERÜBERRASCHUNG am Ostersonntag und -montag

Helmut Rödler Schule

staatlich anerkannte Berufsfachschule für Krankengymnastik/ Physiotherapie gGmbH Chemnitz

Die Helmut Rödler Schule gGmbH Chemnitz – auch 2016 Ihr Partner in Fragen Ausbildung und Studium Physiotherapie – Start mit 3 Events ins Jahr 2016.

Das Jahr 2015 neigt sich dem Ende entgegen und auch 2016 stellt für viele Schüler der 9., 10. und 12. Klassen, vielleicht ebenso für Berufserfahrene eine neue Herausforderung dar, da der wichtige Schritt der Berufswahl oder beruflichen Neuorientierung ansteht.

Für alle, die eine Ausbildung in Richtung
- Physiotherapeut(in)
- Masseur(in)/Medizinische(r) Bademeister(in)

oder für den
- Studiengang Physiotherapie

anstreben, startet die Helmut Rödler Schule für Krankengymnastik/Physiotherapie gGmbH Chemnitz gleich zu Beginn des Jahres 2016 mit 3 Events zur Berufs- und Studieninformation in den Januar.

[1.] Am **14.01.2016** präsentiert sich die Schule auf dem Tag der offenen Tür der Technischen Universität Chemnitz von 9 - 14 Uhr (Reichenhainer Straße 70, 09107 Chemnitz, Hörsaal- und Seminargebäude N)

[2.] Am **16.01.2016** Informationsmöglichkeit zum Tag der Bildung von 10 - 15 Uhr im Arbeitsamt (Agentur für Arbeit, Heinrich-Lorenz-Straße 20, 09120 Chemnitz)

[3.] Am **23.01.2016** Messe der Freien Schulen Chemnitz im DAStietz von 10-15 Uhr (Moritzstraße 20, 09111 Chemnitz) mit vielen Highlights der sich vorstellenden Schulen.

Nutzen Sie diese 3 Chancen, sich die Ausbildung und die Qualifikationsmöglichkeiten näher bringen zu lassen. Diese und weitere Termine finden Sie auf der Homepage unter:
www.roedler-schule-chemnitz.de
oder auf Facebook:
https://www.facebook.com/hrschemnitz
Gern können Sie uns auch telefonisch kontaktieren.

KONTAKT & INFORMATION:
Helmut Rödler Schule
für Krankengymnastik/Physiotherapie
gemeinnützige GmbH
staatlich anerkannte Berufsfachschule
Schönherrstr. 8 · Gebäude 8 · Eingang E
Telefon: 0371/5905271
www.roedler-schule-chemnitz.de

Neues vom

STUDIO W.M.
Werkstatt für Musik und Theater

„Verbunden mit den besten Wünschen für eine frohe Weihnachtszeit und ein erfolgreiches Jahr 2016 gib es wieder Neuigkeiten im Studioleben:
Wir werden im Rahmen der Höhepunkte „2016: 20 Jahre Studio W.M.“ wieder eine Gemeinschaftsproduktion mit der Stadthalle Chemnitz erarbeiten:

Am 12., 13. und 14. August 2016 werden wir im Innenhof des Wasserschlosses Klaffenbach vor stimmungsvoller Kulisse das Singspiel „Im weißen Rößl“ von Ralph Benatzky in großer Besetzung spielen – mit Gastronomie und bei hoffentlich schönem Wetter.

Tickets gibt es bereits jetzt im Ticket-Service der Stadthalle Chemnitz.

Weiterhin laden wir zum 3. Chemnitzer Neujahrskonzert der Lions-Clubs Chemnitz ein.
Am 8.1.2016 werden wir ab 18.00 Uhr in der Chemnitzer Kreuzkirche zugunsten des künstlerischen Nachwuchses im Benefizkonzert gemeinsam mit weiteren Kultureinrichtungen auftreten.” So Wieland Müller, Leiter des Studio WM.

KONTAKT & INFORMATION:
STUDIO W. M.
Werkstatt für Musik und Theater
Ansprechpartner: Wieland Müller
Schönherrstr. 8 · 09113 Chemnitz
Gebäude 10 a · Etage 3
Tel.: 037 - 64 46 777
werkstatt-musik-und-Theater@t-online.de

Natur Point Unger

mein Natur Baumarkt

wohngesund bauen
nachhaltig Energie sparen
besser leben

NEU in der Schönherrfabrik – Ihr Naturbaustoffprofi Natur Point Unger

Natur Point Unger ist der Naturmarkt für Chemnitz und Umgebung seit dem Jahr 2008. Gegründet von Norman Unger steht der Naturbaumarkt für wohngesundes und nachhaltig richtiges Bauen. Dazu gehört natürlich auch energiesparende Wärmedämmung, Schallschutzlösungen, Schimmelprävention und Expertenrat.

Das Sortiment reicht von Holz- und Korkböden, Wärmedämmstoffen, Lehmfarben und Lehmputzen über Trittschalldämmung und Luftdichtheitsbahnen bis hin zu Reinigung und Pflege für Haushalt und Körper.

Seit November finden Sie Natur Point Unger nun in der schönherr.fabrik in neuen Räumen. Die Verkaufsfläche wird im Frühjahr 2016 noch erweitert.

Was erhalten Sie hier:

- Nachwachsende Dämmstoffe
- Bioreiniger (Allergiker geeignet)
- Lehmbaustoffe
- Naturharz-, Kalk- und Lehmfarben
- Fußbodenbeläge aus Holz, Linoleum oder Kork

und viele weitere Produkte.

Die Lösungen zur Vermeidung von:

- zu heißen Dachräumen im Sommer
- Lärmproblemen durch falsche Bauweise
- Zuglufterscheinungen und hohen Energiekosten im Winter
- modrigen Gerüchen, feuchten Wänden oder gar Schimmelbefall

Natur Point Unger steht für FAIRE PREISE und eine PROFESSIONELLE BERATUNG.

Renovieren Sie jetzt. Kommen Sie vorbei zur Farb- und Stilberatung mit ökologischen Farben und Deckbeschichtungen. Wählen Sie Ihren Wunschfarbton in 1000 und 1 Nuancen gleich zum mitnehmen.

Neugierig? Dann schauen Sie doch einfach mal vorbei!

KONTAKT & INFORMATION:
Natur Point Unger
Inhaber Norman Unger, Dipl.-Bw. (VWA)
Schönherrstr. 8 · Gebäude 35 I
Homepage: www.natuno.de
Telefon: 0371 - 28 300 210

ab 15 €
Ski Service

Sport Prager – Ihr Sport-Fachgeschäft in Chemnitz mit einem umfangreichen Sortiment an Markenprodukten zu Top-Konditionen, dem besten Ski- und Fahrradservice mit Sofortannahme, sowie individuelle Fachberatung vom Profi.

Lassen Sie sich begeistern von der riesigen Auswahl an Alpin- und Langlaufausrüstungen. Jörg Prager und sein Team nimmt sich gern Zeit für Sie und Ihre Wünsche, um Sie individuell und bestmöglich auszustatten.

Profitieren Sie von der langjährigen Erfahrung den super Preisen!

Sport Prager

KONTAKT & INFORMATION:
Sport Prager GmbH · Jörg Prager
Schönherrstr. 8 · Gebäude 8
Homepage: www.sportprager.de
Telefon: 0371 - 26 25 955

SCHÖN WAR'S

Ein kurzer Rückblick

25. September 2014 - Spätschicht

Im Rahmen der Tage der Industriekultur in Chemnitz fand am Freitag, den 25.09. 2015 im Restaurant „max louis“ die Spätschicht statt.
In der Zeit von 18:00 bis 22:00 Uhr haben ca. 100 Interessierte an den Schnupperführungen durch die schönherr.fabrik teilgenommen. Abends sorgten die vier jungen Musiker von „Gruppa Karl Marx-Stadt“ aus Chemnitz für gute Laune. Mit ihrer Musik, die Sibirien und das tiefste Erzgebirge vereint, brachten sie zahlreiche Besucher zum feiern und tanzen.

FOOD ASSEMBLY

Herbstfest mit Kochshow

Anlässlich des bundesweiten Tages der Regionen unter dem Motto „Das Leben im Dorf lassen – für die Zukunft der Stadt“ wurde am 1.10. nicht nur die normale wöchentliche Verteilung durchgeführt, sondern auch der Innenhof der schönherr.fabrik in einen großen Bauernmarkt verwandelt. Alle regionalen Landwirte und Lebensmittelhandwerker aus der Food Assembly-Gemeinschaft waren vor Ort und boten ihre regionalen Produkte zum Verkosten an. Highlight der Veranstaltung war die Kochshow unseres Restaurants „max louis“. Chefkoch Markus Jost kochte live aus den regionalen Zutaten unserer Produzenten mehrere leckere Gerichte, die natürlich auch gleich probiert werden konnten.
Infos & Anmeldungen unter: www.foodassembly.de

HISTORIE

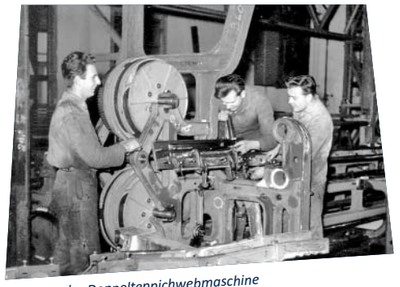
Die Entwicklung der Schönherrfabrik – TEIL 28

Textima - VEB Webstuhlbau Karl-Marx-Stadt

1971
Die Arbeiter der Gießerei des VEB Webstuhlbau produzieren durch die Rationalisierung wichtiger Produktionsabschnitte 300 Tonnen Guss jährlich mehr. Das wird durch ein Bandsystem für den Zulauf des Modellbandes erreicht. Die täglichen Stillstandzeiten werden damit um 80 min gesenkt.

1975
Ausbau der Bungalowsiedlung in Krakow am See. Jährlich können 144 Familien ihren Urlaub hier verbringen. Beginn der Bauarbeiten für ein Sport- und Freizeitzentrum des VEB Webstuhlbau Karl-Marx-Stadt im Ortsteil Glösa.

1977
Beginn der Entwicklung der Doppelteppichwebmaschine, Modell 4310. Schwerpunkt ist bei dieser Schützenwebmaschine die Verringerung der Wartungs- und Hilfszeiten sowie die Verbesserung der Bedienbarkeit. Von diesem Modell werden 1.109 Maschinen bis zur Einstellung der Produktion im Jahre 1986 gebaut.



Montage der Doppelteppichwebmaschine

Doppelschützige Doppelteppichwebmaschine Medell 4304

Bilder links:
Medaille für Aktivisten der Arbeit
Plakette für "Q", das höchste Qualitätssiegel in der DDR

RUNDGANG

schönherr.fabrik - Eine historische Zeitreise

Die Gästeführerin Karin Meisel führt Sie auch 2016 wieder in einem Rundgang durch das Gelände und die Gebäude (Preis: 8,- € pro Person)

Freitag, 01.01.	2 h	14:00 Uhr
Sonntag, 07.02./06.03.	2 h	14:00 Uhr
Montag, 08.02./07.03.	2 h	16:00 Uhr

Schönherr Extratour · Auf den Spuren von Louis Schönherr
(Preis: 7,- € pro Person)

Mittwoch, 13.01./03.02./02.03.	1,5 h	18:00 Uhr

Kontakt und Infos oder individuelle Terminvereinbarungen erhalten Sie über Frau Meisel (0371 - 8204830). Treffpunkt ist bei allen Führungen die Schönherr Villa (Gebäude 5, Eingang A). Weitere Informationen finden Sie auf der Homepage des Gästeführervereins Chemnitz: www.chemnitz-stadtfuehrer.de

Einladung zum Adventsgrillen

Donnerstag 17.12. 12 – 14 Uhr

- Roster vom Chefkoch zubereitet
- hausgemachter »max louis« Glühwein
- alkoholfreier Punsch

Besuchen Sie uns auf der Terrasse des Restaurants »max louis« im Innenhof der schönherr.fabrik.

Alle Erlöse kommen der Tansania-Arbeit des Mang'oto-Hilfsprojektes zu Gute.

Eine Gemeinschaftsaktion von:

schönherr.fabrik · maxlouis schönherr essen · mailingwork · w3work

Gemeinsam für ein besseres Leben in Tansania

Seit über 10 Jahren engagiert sich das **Mang'oto-Hilfsprojekt** für mehr Lebensqualität in den Dörfern Mang'oto, Usungilo, Makangalawe und Moronga. Alle liegen in Tansania, hoch in den Livingstone Mountains, einer besonders armen Region. Programme zur Förderung der **Bildung** und der **Gesundheit** liegen den Helfern ebenso am Herzen wie die Unterstützung des **Gemeindelebens.** Eine erfolgreiche Partnerschaft, die sich direkt vor Ort um die Menschen kümmert und großen Wert auf Nachhaltigkeit legt.

www.mangoto.de

Mang'oto Hilfsprojekt

Fitness55

gemeinsam mehr bewegen

Sie sind 55 Jahre oder älter und suchen das ideal zu Ihnen passende Fitnessprogramm?
Sie möchten immer und überall sportlich aktiv sein können und dabei kein Fitnessstudio besuchen?
Sie suchen noch das perfekte Weihnachtsgeschenk für Ihren Partner, Ihre Eltern oder für Ihre Großeltern?

Fitness55 bietet Ihnen all das! Onlinefitness für Menschen ab 55, abgestimmt, abwechslungsreich und motivierend an Ihrer Seite.

Wir freuen uns auf Ihren Klick:
www.fitness55.de

WER!

Herausgeber:
SCHÖNHERR WEBA GmbH
Geschäftsführerin Birgit Eckert
Schönherrstraße 8 · 09113 Chemnitz
Tel.: 0371 - 49 49 7-00 · Fax: 0371 - 49 49 7-10
E-Mail: info@schoenherr-chemnitz.de
Internet: www.schoenherrfabrik.de
www.facebook.com/schoenherr.chemnitz.de

Layout/Satz/Texte:
SCHÖNHERR WEBA GmbH, Steve Tietze

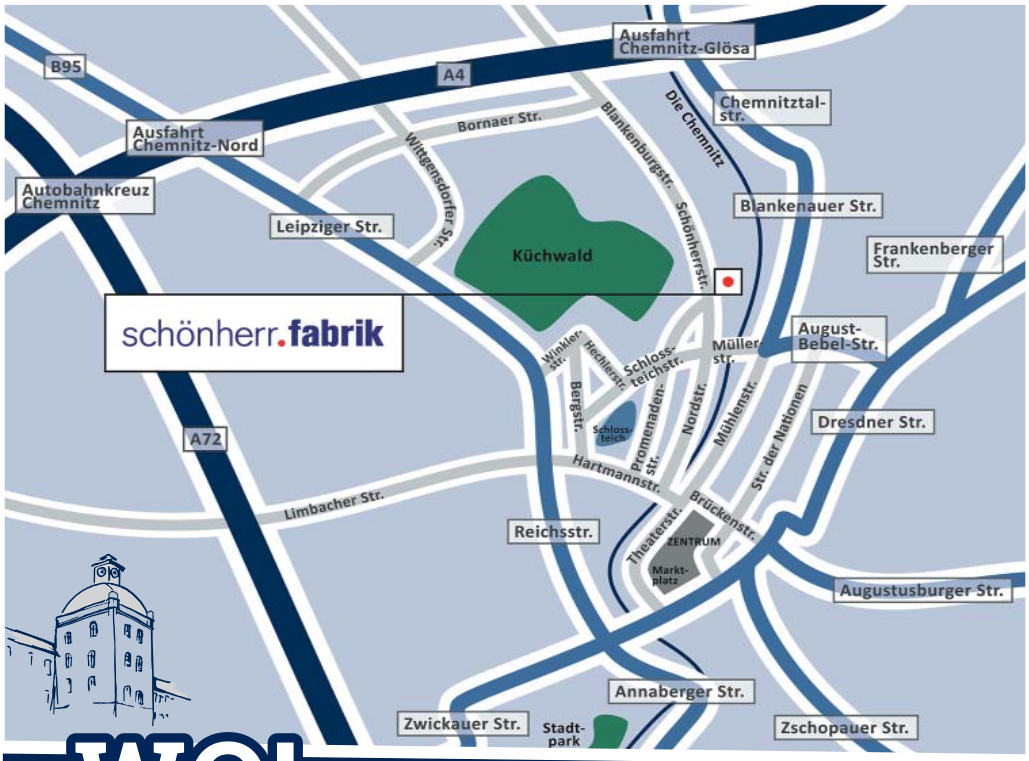
Fotos:
SCHÖNHERR WEBA GmbH, Steve Tietze
Seite 1 · Titelbild: Sandro Zimmermann | CREATIVCLICKS
Seite 2 · Editorial: Maren Tobis
Seite 7 unten: Wolfgang Schmidt

Historie:
Auszüge aus „schönherr.fabrik - Chronik eines Chemnitzer Industriestandortes"

Druckvorbereitung: ACTIV Werbung, Chemnitz

Druck:
Druckerei Dämmig · Frankenberger Straße 61 · Chemnitz

Verteilte Auflage: 15.000 Exemplare



WO!