

Fertigstellung des 7. Bauabschnittes



Am Bau beteiligte Firmen

ARCHITEKTUR BÜRO

KERSTIN BOCHMANN ■ WWW.BOCHMANN-ARCHITEXTEN.DE

Ingenieurbüro für baulichen Brandschutz

Dipl. Ing. Beate Kühnert

Markt 5, 09111 Chemnitz

Tel.: (0371) 857 90 64, Fax: (0371) 857 91 35

E-Mail: ib-kuehnert@web.de

Ingenieurbüro für Schallschutz, Bau- und Raumakustik

Dipl.-Ing. Tilmann Seltmann, Ing. für Schallschutz

Helbigwiese 37, 09387 Jahnsdorf, Mail: tilmann.seltmann@t-online.de
Tel. 03721/265770, 0172/5977473, Fax: 03721/265771

Prof. Dr. Scheibe Ingenieur-GmbH

Heizung Lüftung Klima Sanitär



Beratung • Planung • Bauüberwachung

Waldblick 30 • 09131 Chemnitz

Tel. 0371/ 3 30 80 80 • Fax 0371/ 3 30 80 81

E-Mail: info@dr-scheibe.de

Klempnerei, Sanitär- u. Heizungstechnik GmbH



**IHR PARTNER FÜR
ALTERNATIVE ENERGIEN**

Festbrennstoffheizung, Solar, Wärmepumpen & mehr.

Zschopauer Str. 39 | 09496 Marienberg | Tel.: 03735 6660 | Fax: 03735 66629 | E-Mail: info@ksh-marienberg.de

baierl + demmelhuber

Best Inside!

Wir bauen Innenräume mit Herz + Verstand!

Schlüsselfertige
Komplettlösungen
im hochwertigen
Laden- und Innenausbau.
Europaweit und darüber hinaus.

Retail: Stores + Shops
Öffentliche Großprojekte
Büro + Verwaltung
Hotels + Lounges
www.demmelhuber.de

8. Bauabschnitt bereits in Planung

Der 7. Bauabschnitt steht kurz vor der Fertigstellung. Trockenbauer, Fußbodenleger, Maler, Elektriker, Klempner, Putzer – alle ziehen an einem Strang damit Ende November 2012 die ersten Unternehmen in Ihr neues Domizil einziehen können. Nach einigen Monaten Vorplanung fiel im März diesen Jahres der Startschuss für die Sanierung des Gebäudes 10d in der schönherr.fabrik.

Bereits vor Baubeginn waren alle 4 Etagen des Gebäudes komplett vermietet. 2.100 m² Gewerbeflächen werden nun schrittweise durch die neuen Nutzer bezogen.

Folgende Unternehmen werden in diesen Bauabschnitt einziehen

EG: Orthopädie-technik saXcare GmbH

1. OG: Steuerberatungsgesellschaft BERATA GmbH

2./3.OG: Deutsche Multimedia Beratung/ POS Lifestyle GmbH/Pur & Edel

Mit der Fertigstellung des 7. Bauabschnittes wurden in der schönherr.fabrik über 80 % der Bausubstanz in den letzten 12 Jahren umfangreich saniert und einer kommerziellen Nutzung zugeführt. Dies entspricht einer Fläche von 18.000 m².

Die **SCHÖNHERR WEBA GmbH** ist bereits mit der Planung des nächsten und damit 8. Bauabschnittes beschäftigt. Dies betrifft die Gebäude 7a und 8c mit einer Gesamtfläche von weiteren 1.900 m² (inklusive der Dachgeschosssetagen). Mit der Sanierung dieser beiden Gebäudeteile könnte das Innenhofkaree Ende 2013/Anfang 2014 fertiggestellt sein.

Mit interessanten Mietern ist das Team der SCHÖNHERR WEBA GmbH in Verhandlung.



Attraktive Gewerbeflächen im 8. Bauabschnitt - Plan: 2013



Zukünftige Meetingräume der Deutschen Multimediaberatung im Dachgeschoß