



[www.schoenherrfabrik.de](http://www.schoenherrfabrik.de)

# schönherr.fabrik

## stellt sich vor

- ❖ **360° defence Krav Maga Center**  
Gebäude 5/EG, Eingang A  
[www.360-defence.de](http://www.360-defence.de)
- ❖ **ADTV Tanzstudio Chemnitz GbR**  
Gebäude 9/1. OG, Eingang H,K,L  
Tel.: 0371 3586702  
[www.tanzstudio-chemnitz.de](http://www.tanzstudio-chemnitz.de)
- ❖ **Ballettschule Chemnitz**  
Gebäude 41a/1. OG  
Tel.: 0177 2558621  
[www.ballett-schule-chemnitz.de](http://www.ballett-schule-chemnitz.de)
- ❖ **Beauty & WellArt Oase**  
Gebäude 5a/EG  
Tel.: 0371 8080800  
[www.beauty-wellart-oase.de](http://www.beauty-wellart-oase.de)
- ❖ **DHANANJAYA Zentrum für Transformation, Ekstase und Stille**  
Gebäude 5a/1. OG, Eingang C  
Tel.: 0371 4505800  
[www.dhananjaya.de](http://www.dhananjaya.de)
- ❖ **Ergotherapie Susan Eichhorn**  
Gebäude 8/1. OG, Eingang E  
Tel.: 0371 3343919
- ❖ **Ernährungsberatung Chemnitz**  
Gebäude 5/1. OG, Eingang B  
Tel.: 0371 4050444  
[www.pfirsichscheibchen.de](http://www.pfirsichscheibchen.de)
- ❖ **FLEXX Damenfitness**  
Gebäude 11/1. OG, Eingang H,K,L  
Tel.: 0371 4640650  
[www.flexx.de](http://www.flexx.de)
- ❖ **Hamam Sindibad GmbH**  
Gebäude 10b/EG, Eingang L  
Tel.: 0371 4938114  
[www.hamam-sindibad.de](http://www.hamam-sindibad.de)
- ❖ **Helmut Rödler Schule**  
Gebäude 8/2. OG, Eingang E  
Tel.: 0371 5905271  
[www.roedler-schule-chemnitz.de](http://www.roedler-schule-chemnitz.de)
- ❖ **Indifit – Individuelle Fitness**  
Gebäude 10c/EG  
Tel.: 0371 9090110  
[www.indifit.de](http://www.indifit.de)



**Zeit für mich**  
**2 Programme = 1 Preis**

**Gesicht**  
Anti - Falten  
Peeling  
Hyaluronsäure  
Gesichtsmassage  
&  
**Körper**  
Anti - Cellulite  
Peeling  
Körperpackung  
Creme & Konzentrat  
**nur 79,- €**  
begrenzte Auflage

**Beauty & WellArt Oase**  
Schönherrfabrik • Schönherrstraße 8  
09113 Chemnitz • T 0371 8080800  
[www.beauty-wellart-oase.de](http://www.beauty-wellart-oase.de)

**THALGO**  
LA BEAUTE MARINE

## Wohlfühlen & Wohlbefinden in bester Lage

Das 83.000 Quadratmeter große Industriereal erstrahlt seit Jahren sukzessive in neuem Glanz. Die Schönerrfabrik Chemnitz ist ein wahres Juwel, welches bis zum Rand mit Leben gefüllt ist. Als ehemalige Webstuhlfabrik beherbergt sie einen breiten Branchenmix. Neben Bau & Handwerk, Beratung, Dienstleistung, Gastronomie, Handel, Industrie, Kunst & Kultur und Schulungseinrichtungen bietet sie auch Raum für Entspannung sowie Aktivität. Gesundleben zeigt Ihnen die Vielfalt der Angebote für Wohlbefinden, Gesundheit und Sport.



Sie zählt zu den bedeutendsten Industriedenkmalern des 19. Jahrhunderts und bietet heute eine Branchenvielfalt, die sich sehen lassen kann. Die Schönerrfabrik in Chemnitzer Norden blickt auf eine wechselhafte Geschichte zurück. Wo einst Webstühle klackerten, wird heute die räumliche Verbindung zwischen Industrie, Gewerbe, Handel, Ausbildung, Dienstleistung, Kunst, Kultur, Gastronomie und nicht zuletzt Gesundheit geschaffen - ein einzigartiges Projekt, das vereint, was sich sonst kaum zusammenfügen lässt. Das ehemalige Industriegebiet an der Schönherrstraße verbindet Tradition und Moderne mit Innovation. Der Gründergeist von einst ist auch heute noch deutlich zu spüren, denn in bester Lage finden viele Jungunternehmen eine passende Adresse für Ihre Ideen. Die Schönerrfabrik hat einen gewissen Charme – altbacken ist trotz der 160-jährigen Geschichte der falsche Ausdruck. Denn seit nunmehr vierzehn Jahren erstrahlt die alte Lady, benannt nach dem gleichnamigen Gründer Louis Schönherr, sukzessive in neuem Glanz. Dabei blüht im Inneren das Leben genauso, wie im grünen Umfeld. Das mediterrane Flair des Innenhofes umspielt gekonnt die ehemaligen Industrieanlagen und lädt zum Flanieren und Relaxen ein. In dieser Atmosphäre lässt es sich bestens ent-

spannen. Nicht verwunderlich, dass sich in der Lage auch die gesundheitlichen Aspekte des täglichen Lebens widerspiegeln. Hier finden all jene, die sich aktiv betätigen wollen, ein perfektes Angebot. Von individueller Betreuung bis hin zu Gruppenfitness zeigt die Schönerrfabrik ihre sportliche Seite. Den gewissen Schwung gibt es im Tanzstudio und in der Ballettschule Chemnitz. Freunde der rhythmischen Bewegung kommen ganz auf ihre Kosten. In Zeiten von Stress und Hektik findet sich an diesem Ort auch eine Oase der Entspannung. Von fernöstlichen Techniken wie Yoga bis hin zu heilsamer Wärme der Türkischen Sauna, finden alle Erholungssuchenden das Passende. Therapeutisch medizinische Hilfestellungen erhalten Besucher beispielsweise mit den Angeboten der ansässigen Ergo- und Physiotherapie, Orthopädiertechnik sowie dem praktizierendem Zahnarzt. Das persönliche Wohlbefinden und Wohlfühlen wird bei einem Besuch in der Tagesschönheitsfarm gesteigert. Wo 1852 mit der Gründung der Sächsischen Webstuhlfabrik der Grundstein für eine erfolgreiche Unternehmensgeschichte gelegt wurde, spürt man nicht nur den Geist jener Zeit, sondern auch die erholsame Wirkung dieser ruhigen und exponierten Lage. si ■

SCHÖNHERR WEBBA GmbH • Schönherrstraße 8  
09113 Chemnitz • Telefon 0371 494 97 00



**PRAXIS FÜR PSYCHOTHERAPIE**  
Dipl.-Psych. Cordula Langenberg  
Psychologische Psychotherapeutin

- Verhaltenstherapie
- Psychotherapeutische Behandlung u.a. von Ängsten, Depressionen und Essstörungen
- Beratung und Begleitung in Krisen- und Konfliktsituationen und weitere

Behandlung von Versicherten aller Krankenkassen und Privat

**PRAXISÜBERNAHME AM 15. APRIL 2014**

Schönherrstraße 8 · 09113 Chemnitz  
Telefon 0371 4009077

- ❖ **Institut Sven Krieger**  
Gebäude 8/2. OG, Eingang D  
Tel.: 0371 23479699  
[www.institut-sven-krieger.de](http://www.institut-sven-krieger.de)
- ❖ **Learn medical Center**  
Gebäude 5/2. OG, Eingang C  
Tel.: 0371 23530780  
[www.learn-medical-centre.de](http://www.learn-medical-centre.de)
- ❖ **MeDent GmbH Sachsen**  
Gebäude 10b/2. OG  
Tel.: 0371 350386  
[www.medent-sachsen.de](http://www.medent-sachsen.de)
- ❖ **Physiotherapiepraxis Jana Wende & Ann Gaudlitz GbR**  
Gebäude 10a/1. OG, Eingang H,K,L  
Tel.: 0371 4505678  
[www.physio-wende-gaudlitz.de](http://www.physio-wende-gaudlitz.de)
- ❖ **Praxis für Psychotherapie Dipl.-Psych. Cordula Langenberg**  
Gebäude 5/1. OG, Eingang B  
Tel.: 0371 4009077  
[kontakt@therapie-langenberg.de](mailto:kontakt@therapie-langenberg.de)
- ❖ **saXcare GmbH**  
Gebäude 10d/EG  
Tel.: 0371 450 506 66  
[www.saxcare.de](http://www.saxcare.de)
- ❖ **Sport Prager GmbH**  
Gebäude 8/EG  
Tel.: 0371 2625955  
[www.sportprager.de](http://www.sportprager.de)
- ❖ **Ullrich Barth – Marketing und Vertrieb**  
Gebäude 5/EG, Eingang C  
Tel.: 0371 4000674  
[www.barthulli.lr-partner.com](http://www.barthulli.lr-partner.com)
- ❖ **Wax & more by KS Inhaberin Katharina Strobel**  
Gebäude 10b/1. OG, Eingang H,K,L  
Tel.: 0371 91883472  
[www.wax-more.de](http://www.wax-more.de)
- ❖ **Zahnarzt Ladegast**  
Gebäude 8/EG Eingang H  
Tel.: 0371 72001957  
[www.zahnarzt-ladegast.de](http://www.zahnarzt-ladegast.de)

Legende:  
1 Tanzstudio Chemnitz, Foto: Falko Schwarz  
2 Beauty & WellArt Oase, Foto: Stephanie Ihle  
3 Hamam Sindibad GmbH, Foto: Schönerrfabrik  
Übrige Fotos: Schönerrfabrik (pano), Stephanie Ihle (Straßenansicht)

# Im Fokus: die Gesundheit

Neben der natürlichen Umgebung laden auch einige Mieter im Areal der Schönherrfabrik zum Erholen, Entspannen, Gesundwerden und Aktivsein ein.

Den richtigen Schwung gibt es seit 2009 im **Tanzstudio Chemnitz**. Hier können Interessierte in entspannter Atmosphäre ihr Tanzbein schwingen. Die rhythmische Bewegung macht nicht nur glücklich, sondern hält bekanntlich auch jung. Neben zahlreichen Kursen im Bereich Standard, Latin oder Salsa können Besucher bei Zumba, Salsa-Aerobic und Videoclip-Dance ihr Herz-Kreislauf-System stärken. Absolutes Highlight des Tanzstudios Chemnitz von Tom Schramm und Katrin Eylert ist der alljährliche Sommerball. 2014 lockt das Tanzevent der Extraklasse bereits zum fünften Mal Tanzbegeisterte und Co. in die Schönherrfabrik. Bei Live-Musik, leckerem Essen und erfrischenden Getränken kommen am 20. Juni 2014 wieder alle auf ihre Kosten. Apropos, die Karten gibt es bereits für 40 Euro - Spaß und gute Laune inklusive.

Zu einem Sommerball gehört neben dem passenden Styling auch das perfekte Finish für Körper und Seele. Dies gibt es in der **Beauty & WellArt Oase**. Hier

finden Sie seit 2003 bei hochwertigen Körperbehandlungen und Gesichtspflegeanwendungen Momente zum Entspannen. Lassen Sie sich von der Kraft des Meeres verwöhnen. In ansprechendem und beruhigendem Ambiente kann man perfekt abschalten. Angenehme Klänge, aromatische Düfte und gedämpftes Licht laden die Gäste in eine Welt, fernab von Trubel und Hektik, ein. Das Angebot reicht von traditionell asiatischen Anwendungen, über Ultraschall- und Schröpfungsmassagen, FACE-Lifting, Sauerstofftherapien bis hin zu kosmetischen Behandlungen.

Ganz neu in der Schönherrfabrik ist die **Praxis für Psychotherapie von Dipl.-Psychologin Cordula Langenberg**. Zum 15. April hat sie die Praxis von Herrn Dipl.-Psych. Neumeister übernommen. Ihre Tätigkeitsschwerpunkte umfassen neben der Traumatherapie unter anderem die Behandlung von Verhaltens-, Persönlichkeits- und Essstörungen sowie akuten Belastungsreaktionen. In unserer immer hektischer werdenden Zeit gehören Erschöpfungs- und Stresszustände fast zur Gewohnheit. Hier bietet die junge Psychologin ihren Patienten, unabhängig von Versichertenstatus und Krankenkasse, ebenfalls kompetente Hilfe an.

Geöffnet hat die Praxis Montag und Mittwoch von 9 bis 15 Uhr, Dienstag und Donnerstag von 11 bis 18 Uhr sowie nach Vereinbarung.

Alles neu macht bekanntlich der Mai. In diesem Monat eröffnet der Zahnarzt Robert Ladegast in der Schönherrfabrik seine Praxis. Die Räume der medizinischen Einrichtung wurden von dem ebenfalls in der Schönherrfabrik ansässigen **Dentalfachhandel MeDent GmbH Sachsen** ausgestattet. Seit nunmehr 18 Jahren - fünf Jahre bereits am aktuellen Standort - ist das Unternehmen von Steffen Unger Ansprechpartner und Dienstleister für Zahnärzte und Dentallabore. Von Praxisneueinrichtungen, wie bei Zahnarzt Ladegast, über Teilsanierungen bis hin zur Beratung zu medizinischen Produkten bietet MeDent ein umfangreiches Angebot. Dabei legt das inhabergeführte Unternehmen großen Wert auf Kundennähe und technischen Service. Vom ersten Gespräch bis zur fertigen Einrichtung erhalten die Kunden sozusagen alles aus einer Hand, und das von qualifiziertem und hoch motiviertem Personal. Außerdem bietet MeDent Fortbildungen im dentalmedizinischen Bereich - ein Vorteil nicht nur für Zahnärzte, sondern am Ende profitieren auch die Patienten von diesem Wissen. ■



Foto: Stephanie Ihle




TANZ

STUDIO-CHEMNITZ.de

**Unsere Tanzkurse**

- **Discofox Anfänger**  
8x60 Min., Samstags,  
ab 17.05.2014, 17:30 Uhr
- **Salsa Anfänger**  
8 x 60 Min., Samstags,  
ab 17.05.2014, 18:30 Uhr
- **Gesellschaftstanz Anfänger**  
8 x 90 Min., Dienstags,  
ab 27.05.2014, 19:00 Uhr
- **Hochzeitskurs**  
3 x 90 Min., Mittwochs,  
ab 11.06.2014, 20:00 Uhr

www.tanzstudio-chemnitz.de

ADTV Tanzstudio Chemnitz GbR  
Tom Schramm & Katrin Eylert  
Schönherrstr. 8 · 09113 Chemnitz · Tel. 0371/3 58 67 02  
E-Mail: info@tanzstudio-chemnitz.de

# Von Profis lernen

Hohe Vermittlungsquote für Sachsens Nachwuchs



Ein bedeutender Schritt für die Entwicklung der Helmut-Rödler-Schule, die im September 1992 eröffnet wurde, war der Umzug an den Standort Schönherrfabrik. Daran erinnert sich die Geschäftsführerin Eva Neumeister gern zurück und sie weiß, dass auch Lehrer und Schüler sich hier in den großzügigen Unterrichtsräumen auf dem weitläufigen Gelände inmitten des pulsierenden Wirtschafts- und Geschäftslebens wohlfühlen. „Wir haben in reichlich zwei Jahrzehnten fast 2.000 topqualifizierte Absolventen für das Berufsleben fit gemacht. Die Vermittlungsquote ist bis heute beeindruckend hoch“, meint sie. Die Schüler – das sind Physiotherapeuten, Masseur, medizinische Bademeister - haben den Berufsstart in Kliniken, Reha-Einrichtungen, Hotels oder Praxen weit über die Region hinaus stets mit Bravour gemeistert. Viele weitere werden noch folgen, da ist sie sicher. „Ich bin glücklich, dass wir so gute Leute ausbilden können.“ Mit modernen Unterrichtsmethoden werden fachlich qualifizierte Fertigkeiten und außerdem das Gefühl für den Menschen vermittelt. Die Kooperation mit Kliniken und Reha-Zentren ist ein Schwerpunkt der Ausbildung. Bei den Fachlehrern handelt es sich in der Regel um Physiotherapeuten und Medizinpädagogen bzw. Mitarbeiter mit pädagogischer Qualifikation, die über eine Vielzahl von Weiterbildungszertifikaten verfügen. Für den theoretischen und fachpraktischen Unterricht stehen Theorieräume, Praxisräume für Massage und krankengymnastische Behandlungstechniken sowie je ein Bewegungstherapie-, Hydro- und Elektrotherapieraum zur Verfügung – alle modern ausgerüstet.

Eine fundierte Ausbildung ebnet den Weg ins Leben:

- Physiotherapeut
- Masseur und Med. Bademeister (auch für Hauptschüler möglich)
- Nachqualifizierung zum Physiotherapeut
- Bachelor of Sciences



**Helmut Rödler Schule**  
Staatlich anerkannte Berufsfachschule für  
Krankengymnastik/Physiotherapie gGmbH Chemnitz

Schönherrfabrik · Schönherrstr. 8 · 09113 Chemnitz · Tel. 0371-5905271  
info@roedler-schule-chemnitz.de · [www.roedler-schule-chemnitz.de](http://www.roedler-schule-chemnitz.de)



# Hier pulsiert das Leben



## Was ist los 2014 in der schönherr.fabrik?

In der Schönherffabrik trifft sich die Stadt. Dabei kommen hier jung und alt zusammen. Egal ob zum Schlemmen, Wohlfühlen und Entspannen oder zum Genießen der kulturellen Vielfalt. In der alten Industrieanlage pulsiert das Leben mit seinen facettenreichen Veranstaltungen und Events. Auch in diesem Jahr wird sie wieder zum Anziehungspunkt der Chemnitzer und Gäste aus dem Umland. Zur kurz bevorstehenden Chemnitzer Museumsnacht öffnet auch die Schönherffabrik ihre Tore und gewährt Einblicke in eine längst vergessene Zeit - hier wo Tradition und Moderne zusammenfließen.

Legendär ist auch der Fabrik Sommer. Mit Musik und Party zeigt sich die Schönherffabrik von ihrer Feiersseite. Gejubelt werden darf auch bei den Public Viewing-Veranstaltungen anlässlich der diesjährigen Fußball-Weltmeisterschaft. Bereits in den letzten Jahren trafen sich zu diesen Events zahlreiche Sportbegeisterte. So heulten zur WM in Südafrika die bekannten Vuvuzelas auf. Auch in diesem Jahr dürfte es bei einem Tor der Mannschaften laut werden. Im September lädt die Schönherffabrik zur Spätschicht im Rahmen der „Tage der Industriekultur“ ein. Gemerkt werden sollte sich das Datum des Schönherr Festes, der Familienparty der Extraklasse. Seit Jahren strömen zahlreiche Besucher in die alten Mauern an der Schönherrstraße und lassen sich von dem bunten Treiben anstecken. Ansässige Musiker präsentieren dabei ihr Können und sorgen für ein passendes Rahmenprogramm. si ■

### Auf einen Blick

- ❖ Chemnitzer Museumsnacht 03.05.
- ❖ FABRIK SOMMER  
Public Viewing, Musik, Party's etc. 12.06. - 13.07.
- ❖ SPÄTSCHICHT  
Die lange Nacht der Industriekultur 12.09.
- ❖ SCHÖNHERR.FEST  
Die Familienparty 12.10.

**schönherr.fabrik**

# Ein Hauch von 1001 Nacht

## Orientalisches Flair in der Schönherrfabrik

*Die Reise in eine Art andere Welt, heraus aus dem Okzident und abtauchen in den Orient, das verspricht das Hamam Sindibad in der Schönherrfabrik seinen Besuchern.*

Der aromatische Duft von orientalischen Gerüchen umschmeichelt die Nase. Hinzu kommt das angenehme und wohltuende Gefühl der allumfassenden Wärme im Hamam, einem orientalischen Badehaus. Schon immer war es ein Ort für Regeneration, Treffpunkt zum Nachrichtenaustausch, für den Geschäftsabschluss und um familiäre Bindungen zu festigen. Getrennt nach Geschlecht dient es bis heute der umfassenden Schönheitspflege inklusive wohltuender Entspannung bei gesundheitsfördernder Wärme.

Einen Hauch von 1001 Nacht erleben die Besucher des Hamam Sindibad in der Schönherrfabrik in Chemnitz. Seit sechs Jahren nutzen viele Gäste aus der Region diese Möglichkeit zur Entschleunigung vom hektischen Alltag, zum geselligen Beisammensein und um die kosmetischen und gesundheitlichen Aspekte des orientalischen Badehauses zu genießen.

Die Reise in die wundervolle Welt des Orient beginnt mit dem Betreten der 40 Grad temperierten Badehalle. Eingehüllt in ein Pestemal, ein Leibtuch, welches von den Schultern bis zu den Knien reicht, wird man von angenehmer Wärme, feinen Aromen, leisen Klängen und gedämpftem Licht empfangen. Das angrenzende Dampfbad hüllt die Besucher in eine Wolke aus wohliger Wärme und Feuchtigkeit. Sie sorgen dafür, dass sich die Poren öffnen und der Stoffwechsel der Haut angeregt wird, sich Verspannungen sanft lösen. Verstärkt werden diese wohltuenden Einflüsse durch die typischen Anwendungen in einem Hamam. In zwei an die Badehalle angrenzenden stilvoll eingerichteten Séparées erleben die Besucher die traditionellen Waschungen. Mit einem Seidenhandschuh werden zunächst mittels sanftem Druck abgestorbene Hautschuppen entfernt und die Durchblutung angeregt. Entspannt und befreit von den Altlasten der Haut breitet der Hamam-Meister über den Gästen einen Berg aus duftendem Olivenöl-Seifenschäum aus. Danach fühlt man sich wie neu geboren.

Eine Massage mit wertvollen Pflege-Essenzen aus orientalischen Ölen bildet den angenehmen Abschluss. Oder man genießt eine Fußpflege mit einem arabischen Fußstein sowie orientalische Haarwaschungen und Kuren mit Ölen aus Damaskus.

Den Aufenthalt im Hamam krönt man am besten mit einem Gläschen Minztee im arabischen Café. Kulinarisch können auch die übrigen Spezialitäten den Besuch abrunden. Probieren Sie doch einfach eines der traditionellen orientalischen Gerichte.

Das Gefühl einer Reise in eine fremde und exotische Welt wird durch die Ausstattung mit landestypischen und original arabischen Möbeln, der Gestaltung mit orientalischen Fliesen und Bemalungen verstärkt.

Lassen Sie die Sorgen und Probleme des Alltags vor der Tür und tauchen Sie mitten in Chemnitz ab in den Orient. Genießen Sie die unbeschreibliche Atmosphäre allein, als Paar oder in der Gruppe. Oder verschenken Sie einen wundervollen Moment an all die, die es verdient haben- vielleicht auch an die liebe Mutti, denn vergessen Sie nicht, am 11. Mai ist Muttertag. si ■

**HAMAM  
SINDIBAD**

Oase  
der Ruhe und  
Entspannung

Verwöhnangebote

für »Sie« und »Ihn« ...

Körperpeeling · orientalische Einseifung  
Seifenschäum-Massagen · Ölmassagen  
Gesichtsmaske mit Heilerde  
Haarentfernung ...

Reinigung und Pflege pur.

Ein passendes Geschenk

für Ihre Lieben –  
oder sich selbst...

Unsere  
Verwöhnprogramme als Gutschein



[www.hamam-sindibad.de](http://www.hamam-sindibad.de)

Tel. 0371/49 38 114

Schönherrstr. 8 · 09113 Chemnitz  
in der schönherr.fabrik

Hamam-Meister  
Mohammed Ahmed  
Ramadhan



**Me  
Dent**  
GmbH Sachsen  
Dentalfachhandel

Profitieren Sie von unserer  
langjährigen Erfahrung  
und dem Know-how eines  
engagierten Teams.

Beratung  
Planung  
Verkauf  
Service

... aus einer Hand

Schönherrstr. 8 | 09113 Chemnitz | Tel. 0371.350386 | [www.medent-sachsen.de](http://www.medent-sachsen.de)

Ihr innovativer Dentalfachhandel in Sachsen