



Neuigkeiten aus der schönherr.fabrik

Schönherrenfabrik rüstet sich für 200. Geburtstag ihres Namensgebers

Start für letzten Bauabschnitt im Frühjahr – Großes Fest am 20. August



Wie hier bereits realisiert, werden auch im Dachgeschoss des letzten Bauabschnittes großzügige Gauben eingebaut, damit der Raum den Anforderungen einer natürlichen Belichtung für eine Büronutzung gerecht wird. Foto: WEBA

Schritt für Schritt: Über einen Zeitraum von nun schon 17 Jahren saniert die SCHÖNHERR WEBA GmbH die Industrieanlage des vormaligen Webstuhlbaus an der Schönherrstraße und erfüllt sie durch die Ansiedlung von Dienstleistern, Gastronomie sowie klein- und mittelständischen Unternehmen mit neuem Leben. Der Stadt bleibt durch dieses Engagement wertvolles Industrieerbe erhalten. Unternehmen finden Gewerbeflächen mit außergewöhnlicher Charme. Besucher erfreuen sich an einem echten Schmuckstück. Dass die Sanierung und Umnutzung ausgerechnet im Jahr 2017 vollendet wird, konnte beim Start im Jahr 1998 niemand ahnen. Seit dies aber absehbar ist, setzt WEBA alles daran, dieses Ziel auch zu erreichen. Denn: Im Jahr 2017 jährt sich der Geburtstag von Firmengründer und heute Namensgeber des Areals, Louis Ferdinand Schönherr, zum zweihundertsten Mal. Für das Jubiläumsjahr hat sich die Schönherrenfabrik zusammen mit dem im Oktober vergangenen Jahres gegründeten Verein „Schönherr 200“ viel vorgenommen. Unter anderem sind monatliche Veranstaltungen rund um das Jubiläum geplant. Bis es so weit ist, gilt es, den neunten und letzten Bauabschnitt, das Gebäude 7c, fertig zu stellen. Erdgeschoss, 1. Etage und Dachgeschoss umfassen jeweils rund 240 Quadratmeter

Fläche. Für das Erdgeschoss steht der Mieter bereits fest. Weil das schon im Gelände ansässige IndiFit-Personal Training expandieren möchte, entschied es sich für den Umzug ins neu sanierte Haus. „Im Dachgeschoss werden großzügige Gauben eingebaut, damit dieses den Anforderungen einer natürlichen Belichtung gerecht wird“, kündigt Steve Tietze, bei der WEBA verantwortlich für Vertrieb und Marketing, an. Sowohl für die 1. Etage als auch für das Dachgeschoss führe man bereits Verhandlungen mit Interessenten. Zum Bauabschnitt 9 gehören auch Abrisse. So wird zum Beispiel die ehemalige Verladestation und der Übergang zum Gebäude 40 verschwinden. Richtig los gehen soll es mit den Baumaßnahmen im Frühjahr, so dass die ersten Nutzer Ende 2016 ihre neuen Flächen beziehen können. „Die komplette Fertigstellung soll im Rahmen des 200-jährigen Geburtstags von Louis Schönherr im Jahr 2017 erfolgen. Sie stellt gleichzeitig den Abschluss einer erfolgreichen Gesamt-Immobilienentwicklung auf dem Schönherrenfabrikgelände für alle unter Denkmalschutz stehenden Gebäude dar“, blickt Steve Tietze erwartungsvoll ins nächste Jahr. Trotz des großen Jubiläums im Jahr 2017 lädt das Areal natürlich auch dieses Jahr zum beliebten Schönherrfest ein. Am



Das Restaurant max louis erfreut sich mit seiner Mischung aus Tradition und frecher, fantasiereicher Küche bei bewussten Genießern moderner Esskultur zunehmender Beliebtheit. Foto: WEBA

20. August heißt es Livemusik, Spiel, Spaß, Unterhaltung und abwechslungsreiches Programm für die ganze Familie. Bis dahin wird der Innenhof der Schönherrenfabrik vor dem Restaurant max louis komplett gepflastert sein. Das noch relativ junge Restaurant selbst erfreut sich mit seiner Mischung aus Tradition und frecher, frischer

Küche bei bewussten Genießern moderner Esskultur zunehmender Beliebtheit. Hier kommen der Jahreszeit angepasste Zutaten frisch vom Markt direkt auf den Grill. Gäste können durch die offene Küche zuschauen, wie das Köche-Team um Küchenchef Markus Jost erlesene Zutaten in Geschmackserlebnisse verwandelt.

Neue lebendige Homepage mit virtuellem Rundgang

Die Website www.schoenherrfabrik.de lädt Besucher ein auf eine virtuelle Reise durch die ältere und neuere Vergangenheit des Gebäudekomplexes. Sie vermittelt einen bildlichen Eindruck mit Bildergalerien, Luftaufnahmen und 360°-Ansichten. Zentrale Bestandteile sind einerseits Informationen über die in der Schönherrenfabrik ansässigen Unternehmen und andererseits aktuelle Termine und Veranstaltungen, z.B. des Restaurants max louis oder des beliebten Bauernmarktes (jeden Donnerstag ab 17 Uhr).

AKTUELL

Restaurant max louis:
The Violet Moon
Mittwoch, 24. Februar, ab 19 Uhr
Das Folk Duo „The Violet Moon“ spielt bei gutem Essen Irish Folk.

Schönherr Menü mit Führung
Donnerstag, 17. März, 16:30 Uhr
3-Gang „Schönherrmenü“ und Führung durch die schönherrenfabrik mit Gästeführerin Karin Meisel. Beginn der Führung ist 16:30 Uhr. Treffpunkt ist vor dem Eingang max louis, Eingang D. Beginn Menü im max louis: 18:00 Uhr. Eine verbindliche Anmeldung unter Telefon: 0371 46402433 ist erforderlich.

Livemusik:
Mittwoch, 9. März:
Allein zu Zweit
Mittwoch, 23. März:
Nothing But Soul

Filmspaß zu Ostern
Sonntag, 27. März
Bei frisch gebrühtem Kaffee und hausgebackenem Kuchen gibt es am Ostersonntag um 15 Uhr einen österreichischen Filmspaß. Mehr wird noch nicht verraten. Auf jeden Fall gibt es auch eine kleine Osterüberraschung. Reservierung erbeten unter Telefon: 0371 46402433.

Die Schönherrenfabrik heute: rund 82.200 m² großer Industrie- und Gewerbekomplex rund 52.400m² Gewerbeflächen etwa 130 ansässige Mieter etwa 1.300 Mitarbeiter am Standort

Kontakt:
SCHÖNHERR WEBA GmbH
Schönherrstraße 8
D-09113 Chemnitz
Tel.: +49 (0)371 49497-00
Fax: +49 (0)371 49497-10
info@schoenherr-fabrik.de
www.schoenherrfabrik.de
www.facebook.com/schoenherr.fabrik

NEU in der Schönherrenfabrik

Naturbaustoffhandel für Dämmstoffe, Naturfarben, Lehm, Kalk und Böden aus Linooleum, Kork und Massivholz. Geöffnet: Montag bis Freitag von 8 bis 19 Uhr. Standort: Aus Richtung Stadtzentrum über die erste Einfahrt in die Schönherrenfabrik fahren und dann immer gerade aus...

Mo - Fr 8.00 - 19.00 Uhr
Natur Point Unger
mein Natur Baumarkt
Farben+Putze
Dämmung
Böden
Lehm+Kalk
Naturbaustoffe und mehr ...
wohngesund bauen nachhaltig Energie sparen besser leben
Schönherrstr. 8 • 09113 Chemnitz
Tel. 0371- 28 300 210
Fax 0371- 28 300 219
e-mail: info@natuno.de
www.natuno.de

ADTV
TANZ
STUDIO-CHEMNITZ.de
Wir feiern unseren 7. Geburtstag am 27.02.2016, ab 15 Uhr kostenlose Schnupperworkshops z.B. Kindertanz (6 – 8 Jahre) | Salsa West Coast Swing | Discofox u.v.m.
Tanzparty ab 20 Uhr, Eintritt frei
www.tanzstudio-chemnitz.de
ADTV Tanzstudio Chemnitz GbR
Tom Scharf & Katrin Eylert
Schönherrstraße 8 • 09113 Chemnitz • Telefon 0371 3586702

7 Jahre Tanzstudio Chemnitz Kurse für jedes Alter - auch individuell zusammengestellt

Seit nunmehr sieben Jahren bietet das Tanzstudio Chemnitz in der Schönherrenfabrik Kurse für jedes Alter, von Kindertanz ab drei Jahren über Steptanz und Zumba bis hin zu den klassischen und modernen Paartänzen Salsa, Discofox und Gesellschaftstanz an. Darüber hinaus ermöglichen die Geschäftsführer und Tanzlehrer Tom Scharf und Katrin Eylert mit ihrem Team auch ganz individuelle Tanzkurse nach selbst gewähltem Programm. Als Mitglied im

Allgemeinen Deutschen Tanzlehrerverband (ADTV) garantiert das Tanzstudio hohe Qualität und regelmäßige Weiterbildungen seiner Tanzlehrer. Anlässlich seines siebenten Geburtstages lädt das Tanzstudio Chemnitz am 27. Februar ab 15 Uhr zu verschiedenen Workshops und ab 20 Uhr zu einer Tanzparty ein. Nette Aufmerksamkeit für die Gäste der „Geburtsstagsfeier“: Auf alle Kursbuchungen an diesem Tag gibt es 20 Prozent Rabatt.



Tom Scharf und Katrin Eylert. Foto: bit

Orthopädietechnik • Sanitätshaus
Kinderspezialversorgungen
Rehatechnik
Medizintechnik
www.saxcare.de
saxcare-sports
JURTIN medical AUSTRIA
Endlich Schuheinlagen, die wirken!
saxCare ist Exklusivpartner für JURTIN®-medical-Systemeinlagen.
saXcare® Das passt!
Orthopädietechnik-Zentrum
Schönherrstr. 8 • 09113 Chemnitz
Telefon: 0371/4 50 50 666
Fax: 0371/4 50 50 660
E-Mail: info@saxcare.de
Sanitätshaus Chemnitz
Limbacher Str. 83 • 09116 Chemnitz
Telefon: 0371/30 49 60
Fax: 0371/30 79 35
E-Mail: info@saxcare.de
Sanitätshaus Limbach-Oberfrohna
Jägerstr. 11-13 • 09212 Limbach-Oberfrohna
Telefon: 03722/59 27 570
Fax: 03722/59 27 572
E-Mail: sh.limbach-o@saxcare.de

Beauty & WellArt Oase
Infoabend „Microneedling“
Die neue natürliche Methode gegen Hautalterung
In Zusammenarbeit mit Dr. Frank Rösken, (Facharzt für Plastische & Ästhetische Chirurgie, tätig im Bereich ganzheitlich orientierter Beautybehandlungen) hat Thalgo Cosmetic das Kosmetische Microneedling entwickelt und getestet.
Durch das Needling wird eine effektive Erneuerung bzw. Verjüngung der Haut erreicht. Überzeugen Sie sich selbst.
Vorführung am 10.03.16 um 18:30 Uhr
Jetzt anmelden! Begrenzte Teilnehmerzahl
schönherr.fabrik • Schönherrstr. 8 • 09113 Chemnitz
Tel: 0371 80 80 800 • www.beauty-wellart-oase.de
Find us on f
THALGO LA BEAUTE MARINE