

Fertigstellung des 8. Bauabschnittes in der schönherr.fabrik

ARCHITEKTUR BÜRO

KERSTIN BOCHMANN ■ WWW.BOCHMANN-ARCHITEKTEN.DE

Ingenieurbüro für baulichen Brandschutz

Dipl. Ing. Beate Kühnert

Markt 5, 09111 Chemnitz

Tel.: (0371) 857 90 64, Fax: (0371) 857 91 35

E-Mail: ib-kuehnert@web.de

Ingenieurbüro für Schallschutz,
Bau- und Raumakustik

Dipl.-Ing. Tilmann Seltmann, Ing. für Schallschutz

Helbigwiese 37, 09387 Jahnsdorf, Mail: tilmann.seltmann@t-online.de
Tel. 03721/265770, 0172/5977473, Fax: 03721/265771

DIPL.-ING. RONNY BUSCH
Bauingenieurbüro

Schulstraße 38 • 09125 Chemnitz

Projektbetreuung ▲ SiGe – Koordination
Energieberatung ▲ Thermische Bauphysik

Tel. 0371 9185345 • www.ing-busch.de

USP PFLUGBEIL

... Seit 1998 für Sie da!

- Sandstrahlarbeiten
- Lieferung und Montage biologischer Kleinkläranlagen und Sammelgruben
- Baudienstleistungen
- Außenanlagen

Inh. Dirk Pflugbeil

Altchemnitzer Straße 76
09120 Chemnitz

Tel: 0371 / 530 46 539
Fax 0371 / 503 45 715
Funk 0171 / 88 38 201
Mail: post@usp-pflugbeil.de
Web: www.usp-pflugbeil.de

MÜSCH
Akustik- und Trockenbau GmbH

Rottluffer Str. 63a • 09116 Chemnitz
Tel. (0371) 85 55 43 • Fax 8 57 78 71

www.muesch-bau.de • info@muesch-bau.de

Der 8. Bauabschnitt – Geschäftsräume nach Maß

Von der Industriebrache zum lebendigen Objekt mit einzigartiger Architektur – an dieser Geschichte arbeitet das Team der Schönherr WEBA GmbH seit zirka 20 Jahren. Stets werden neue Bauabschnitte in Angriff genommen und erhalten eine moderne Bestimmung im historischen Gewand. Die Mieter

kommen aus den Bereichen Industrie, Gesundheit, Sport, Handel, Ausbildung, Dienstleistung und Gastronomie. Und so ist der Weg: Aus den Vorstellungen und Bedürfnissen der Mieter entwickelt der direkt im Objekt ansässige Vermieter eine individuell abgestimmte Mieteinheit.

Von der Planung bis zur Fertigstellung kann Einfluss genommen werden. Planbar, vielseitig, immer anders: Auch 2014 geht der Ausbau attraktiver Mietflächen weiter. Im mittlerweile 8. Bauabschnitt entstehen weitere 3.400 m² neue Gewerbemietflächen. Erstmals wird dabei ein Dachstuhl ausge-

baut, was den neuen Räumen einen interessanten Loft-Charakter verleiht. Weiteres Highlight ist eine großzügige Dachterrasse. Wenige Flächen stehen noch zur Verfügung. Der erste Mieter c.a.p.e. IT ist bereits Anfang April eingezogen. Die komplette Fertigstellung ist bis Ende August geplant. Aktu-

ell fehlt noch eine Erlebnisgastronomie. Entgegen dem bisherigen Vorsatz „erst Mietinteressenten, dann Baubeginn“ hat in diesem speziellen Fall die Planung begonnen. Fakt ist, die letzte Erdgeschossfläche in Richtung Innenhof eignet sich ideal für Gastronomie und Außenbewirtschaftung.



Veranstaltungen 2014

- 21.06. Sommerball
- 12.06.-13.07. Fabriksummer mit Musicals, Party und vielen Veranstaltungen
- 12.09. Spätschicht zur „Langen Nacht der Industriekultur“
- 12.10. Schönherrfest



Bilder: 7. Bauabschnitt Gebäude 10 d

Adam-Ries-Straße 4
09117 Chemnitz
Tel. 0371 / 81595-0
Fax 0371 / 81595-18
www.chem-technik.de
tischlerei@chem-technik.de

Meisterbetrieb des Tischlerhandwerks

- Türenbau
- Fensterbau
- Innenausbau
- Objektmöbel
- individuelle Wohnmöbel
- Restaurierung & Reparatur

Firma Häring

BODENBELÄGE

Schönherrstraße 8

09113 Chemnitz

Tel.: 0371 330 19 25

Fax: 0371 273 21 11

Funk: 0172 599 53 70

Mail: ri.haering@web.de

Mitglied im Fachverband
Europäischer
Sicherheitsfachgeschäfte

interkey

Sicherheit mit Rainer

Heiko Rainer
Gießereistraße 3 • 09366 Stollberg
Tel. (037296) 35 65 • Fax 35 35
E-Mail: info@sfg-rainer.de
www.sfg-rainer.de

- Schließanlagen mechanisch/digital
- Briefkastenanlagen
- Einbruchsichere Systeme
- Schlüssel für Auto und Haus
- Tresore für privat und Gewerbe
- Türöffnung – Schloßreparaturen

VdS Errichterfirma für mechanische Sicherungseinrichtungen

SPEKTRUM

MALERWERKSTÄTTEN GMBH

- Maler- und Tapezierarbeiten
- Verlegen von Belägen
- Restaurationsarbeiten

Planitzwiese 21 • 09130 Chemnitz
Tel. (0371) 44 44 51 -14 • Fax (037) 44 44 51 -22
Email: info@spektrum-malerwerkstaetten-gmbh.de
www.spektrum-malerwerkstaetten-gmbh.de

Die **SCHÖNHERR WEBA GmbH**
bedankt sich bei allen
am Bau beteiligten Firmen.